リフレッシュライフ志都呂　料金表

入居一時金が不要な「家賃方式」と「一時金方式（通常プラン・90 歳プラン）」の
２種類がございます。入居時にいずれかを選択できます。下記金額は税込金額となります。

家賃方式

月額利用料（イメージ）	内訳			
	家　賃（非課税）	健康管理費	施設管理費	食　費
※220,651 円	30,000 円	37,714 円	80,667 円	72,270 円

※税法に則り端数処理した金額イメージとなります

一時金方式

入居一時金（非課税）	月額利用料（イメージ）	内訳			
		家　賃（非課税）	健康管理費	施設管理費	食　費
通常プラン 3,800,000 円 または 90 歳プラン 1,900,000 円	※190,651 円	終身分を入居一時金に含んでいます。	37,714 円	80,667 円	72,270 円

入居一時金とは終身分の家賃を前払いにてお支払いいただく料金です。
入居一時金は入居時に 20%（通常プラン：76 万円／90 歳プラン：38 万円）を初期償却し、80%（通常プラン：304 万円／90 歳プラン：152 万円）を通常プラン：10 年（120 ヶ月）／90 歳プラン：5 年（60 ヶ月）で償却させていただきます。
なお償却期間を経過しても追加の入居一時金は発生いたしません。

【施設管理費】　施設管理費は事務費、人件費、居室等の維持管理費、建物・設備・全体の維持管理費、水道光熱費、施設警備、防災・防犯にかかる費用などに充当いたします。

【食　　費】　食費は 1 日当たり 2,409 円（税込）です。（1 食当たり　朝 737 円／昼 836 円／夕 836 円（税込））
上記金額は 30 日間毎日 3 回食事をされた場合の金額イメージです。

【体験入居のご案内】

入居をご検討されている方は体験入居のお申し込みを随時承っております。

● １泊２日
お一人様　４，９７８円
（朝／昼／夕食付　税込）

■施設概要
開設時期：平成２２年６月１日
施設種別：住宅型有料老人ホーム
施設定員：１３名
居室面積：約１３㎡

介護保険サービス　～より潤いのある生活を送るために～

併設施設	サービス内容	費　　用
居宅介護支援事業所ねんりんはうす	介護保険のエキスパートであるケアマネジャーがお客様のご希望や状態に応じて介護計画を作成します。	お客様による費用負担はございません。
デイサービスセンターきらり	認知症予防に特化したデイサービスです。 脳リハビリや機能訓練、健康体操、口腔ケアなどを行います。	介護度に応じて費用は異なります。 【1 割負担の方】1 回当たり 800～1,200 円程度 【2 割・3 割負担の方】上記金額の 2 倍・3 倍になります ※ ※　ただし、月々の負担上限額があります。

（2026 年 10 月 1 日　改訂）